

Протокол № 28/05/2019 (лот №1)
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: 197376, г Санкт-Петербург, ул Академика Павлова, д 14-а, литер А.

Санкт-Петербург

«28» мая 2019 г.

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе:

197376, г Санкт-Петербург, ул Академика Павлова, д 14-а

Время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время московское)

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: «28» мая 2019 г.

Организатор аукциона:

АО "НИИ "Вектор"

Предмет аукциона:



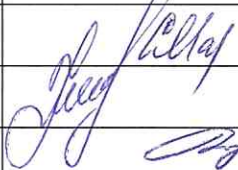
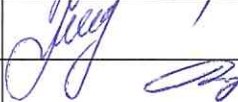

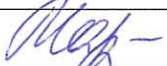
Право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: 197376, г Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д 14-а, литер А

Объект аукциона:

Номер лота	1
Наименование объекта	Помещение
Площадь сдаваемая в аренду, кв.м	197,5
Характеристика объекта	Пом. 18-Н (комн. 26, 30-39)
Целевое назначение объекта	офисное
Срок действия заключаемого договора аренды	11 месяцев
Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за аренду (без затрат на оплату коммунальных услуг и с учетом эксплуатационных расходов и НДС (НДС исчисляется по ставке установленной п.3 ст.164 НК РФ),руб.	В размере ежемесячного платежа 152 075 (сто пятьдесят две тысячи семьдесят пять) рублей 00 копеек
Тип собственности	На праве частной собственности

Аукционная комиссия назначена приказом №66 от «26» февраля 2019 г.

Состав Аукционной комиссии:

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	
Зарайский В. М.	Заместитель председателя комиссии	
Матвеев С.А.	Член комиссии	
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	
Розова О. С.	Член комиссии	
Маер Е.О.	Член комиссии	

Присутствуют 6 (шесть) членов Аукционной комиссии. Кворум имеется.

Повестка дня:

1) Рассмотрение заявок и подведение итогов.

В связи с окончанием срока приема и регистрации заявок для участия в аукционе, установленного извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, размещенным на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru в специальном разделе для размещения информации об аренде, официальном сайте АО «НИИ «Вектор» <http://www.nii-vektor.ru>, на сайте специализированной организации АО «РТ-Капитал» » <http://rt-capital.ru> «27» мая 2019 г., аукционная комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок.

Постановили:

- 1) Для участия в аукционе в отношении Лота №1, была представлена одна заявка на бумажном носителе, о чем сделана запись в Журнале регистрации заявок.

Заявка №1 по Лоту №1

Наименование заявителя	ООО «ИСК»
Почтовый адрес заявителя	197376, г Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д 14а, литер А, комнаты 34-39
Контактный телефон	8(812)740-13-02

Оригинал Заявки прошит, пронумерован, скреплен подписью уполномоченного лица и печатью организации.

2) Аукционная комиссия рассмотрела заявку Претендентов на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

п/н	Наименование заявителя	Дата и время поступления заявки (по московскому времени)	Результаты голосования членов комиссии о допуске/отказе к участию в аукционе
1	ООО «ИСК»	23.05.2019/13:30	допустить

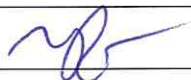


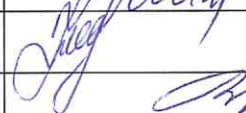


Сведения о решении каждого члена, являются неотъемлемой частью протокола.

3) В соответствии с Положением об аренде недвижимого имущества АО «НИИ «Вектор» утвержденным Советом директоров АО «НИИ «Вектор» от 24 августа 2018г. и п. 8.10 Документации об аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: 197376, г Санкт-Петербург, ул Академика Павлова, д 14-а, литер А, утвержденной 18.04.2019 признать аукцион несостоявшимся и заключить договор с единственным участником.

4) Результаты рассмотрения заявки Претендента на участие в аукционе подлежат опубликованию на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru в специальном разделе для размещения информации об аренде и на официальном сайте АО «НИИ «Вектор» <http://www.nii-vektor.ru>.

5) О результатах рассмотрения заявки на участие в аукционе, уведомить лиц, подавших заявки.

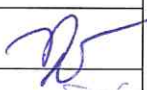
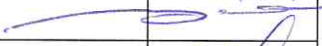

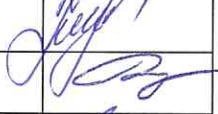


Подписи:

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	
Зарайский В. М.	Заместитель председателя комиссии	
Матвеев С.А.	Член комиссии	
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	
Розова О. С.	Член комиссии	
Маер Е.О.	Член комиссии	

**СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИИ КАЖДОГО ЧЛЕНА АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ
О ДОПУСКЕ ИЛИ ОБ ОТКАЗЕ В ДОПУСКЕ
(Лот №1)**

ЗАЯВКА №1

Сведения о допуске или об отказе в допуске ООО «ИСК» на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве собственности за АО "НИИ "Вектор", расположенного по адресу: 197376, г. Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д 14а, литер А.

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Допустить к участию в аукционе (подпись)	Отказать в допуске к участию в аукционе (подпись)	Обоснование решения*	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Зарайский В. М.	Заместитель председателя комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Матвеев С.А.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Розова О. С.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Маер Е.О.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		

Решение членов Аукционной комиссии:

1. Решение о допуске ООО «ИСК» к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 6 (шесть).
2. Решение об отказе ООО «ИСК» в допуске к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 0 (Ноль).
3. Отсутствовало на заседании Аукционной комиссии при принятии решения о допуске/отказе в допуске Заявителя следующее количество членов Аукционной комиссии - 0 (ноль).

Таким образом, присутствующие на заседании члены Аукционной комиссии приняли решение допустить к участию в аукционе Заявителя ООО «ИСК» следующим числом голосов - 6 (шесть).

*В случае принятия членом Аукционной комиссии решения об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе такой член Аукционной комиссии предоставляет обоснование такого решения с указанием условий Типового положения об аренде недвижимого имущества хозяйственного общества акциями (долями в уставных капиталах) которого владеет Государственная корпорация «Ростех» или в отношении, которого Государственная корпорация «Ростех» осуществляет права акционера от имени Российской Федерации, которым не соответствует Заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого Заявителя, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.