

**ПРОТОКОЛ №07/11/2018 (лот.№1)**

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д.10, лит. А

г. Санкт-Петербург

«07» ноября 2018 года

**Место рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

197376, г Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д 14-а

**Время рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 11:00 (время московское)

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** «07» ноября 2018 г.

**Организатор аукциона:** АО "НИИ "Вектор"

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д.10, лит. А

**Объект аукциона:**

Номер лота	I
Наименование объекта	Помещение
Площадь сдаваемая в аренду, кв.м	149,6
Характеристика объекта	Пом. 13-Н (комн. 16-18, 24-32) Пом. 25-Н (комн.117)
Целевое назначение объекта	Размещение столовой в целях организации питания сотрудников Арендодателя
Срок действия заключаемого договора аренды	11 месяцев
Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за аренду (без затрат на оплату коммунальных услуг и с учетом эксплуатационных расходов), кроме того НДС (НДС исчисляется дополнительно по ставке установленной п.3 ст.164 НК РФ)),руб.	60 480 (шестьдесят тысяч четыреста восемьдесят) рублей 51 копейка
Тип собственности	На праве частной собственности

Аукционная комиссия назначена приказом №260 от «10» октября 2018 г.

**Состав Аукционной комиссии:**

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	
Зарайский В. М.	Член комиссии	
Матвеев С.А.	Член комиссии	
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	
Розова О. С.	Член комиссии	

Присутствуют 4 (четыре) члена Аукционной комиссии. Кворум имеется.

### Повестка дня:

1) Рассмотрение заявок и подведение итогов.

В связи с окончанием срока приема и регистрации заявок для участия в аукционе, установленного в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, размещенном на сайте электронной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» [www.eprfg.ru](http://www.eprfg.ru) в специальном разделе для размещения информации об аренде, официальном сайте АО «НИИ «Вектор» <http://www.nii-vektor.ru>, на сайте специализированной организации АО «РТ-Капитал» <http://rt-capital.ru> «07» ноября 2018 г., аукционная комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок.

### Постановили:

1) Для участия в аукционе в отношении Лота №1, было представлено 3 (три) заявки на бумажном носителе, о чем сделаны записи в Журнале регистрации заявок.

**Регистрационный номер заявки – 1**, подана 01.11.2018 в 12 ч. 30 мин. Индивидуальным предпринимателем Соловьевой Вероникой Юрьевной, адрес места жительства: 188658, Ленинградская область, Всеволожский р-н, д. Гарболово, 214, 23.

**Регистрационный номер заявки – 2**, подана 02.11.2018 в 11 ч. 30 мин. ООО «ГДМ-Сервис», адрес места нахождения: 107140, г. Москва, тупик Краснопрудный Б., дом.8/12, эт.0, пом.2, ком. 4Б.

**Регистрационный номер заявки – 3**, подана 02.11.2018 в 16 ч. 30 мин. ООО «Сити Трейд», адрес места нахождения: 192029, г. Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д34, лит.Б.  
Отозванные заявки отсутствуют

2) Аукционная комиссия рассмотрела заявки Претендентов на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

п/н	Наименование заявителя	Дата и время поступления заявки (по московскому времени)	Результаты голосования членов комиссии о допуске/отказе к участию в аукционе
1	Индивидуальный предприниматель Соловьева Вероника Юрьевна	01.11.2018/12:30	допустить
2	ООО «ГДМ-Сервис»	02.11.2018/11:30	допустить
3	ООО «Сити Трейд»	02.11.2018/16:30	допустить

*Сведения о решении каждого члена, являются неотъемлемой частью протокола.*

3) Результаты рассмотрения заявок Претендентов на участие в аукционе подлежат опубликованию на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» [www.eprfg.ru](http://www.eprfg.ru) в специальном разделе для размещения информации об аренде и на официальном сайте АО «НИИ «Вектор» <http://www.nii-vektor.ru>.

4) О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе, уведомить лиц, подавших заявки.


Подписи:

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	
Зарайский В. М.	Член комиссии	
Матвеев С.А.	Член комиссии	
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	
Розова О. С.	Член комиссии	

## СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИИ КАЖДОГО ЧЛЕНА АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ О ДОПУСКЕ ИЛИ ОБ ОТКАЗЕ В ДОПУСКЕ (Лот №1)

### ЗАЯВКА №1

Сведения о допуске или об отказе в допуске Индивидуального предпринимателя Соловьевой Вероники Юрьевны на участие в аукционе на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве собственности за АО "НИИ "Вектор", расположенного по адресу: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д.10, лит. А

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Допустить к участию в аукционе (подпись)	Отказать в допуске к участию в аукционе (подпись)	Обоснование решения*	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Зарайский В. М.	Член комиссии	<i>отсутствует</i>	-		отсутствует
Матвеев С.А.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Розова О. С.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		

Решение членов Аукционной комиссии:

- Решение о допуске Индивидуального предпринимателя Соловьевой Вероники Юрьевны к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 4 (четыре).
  - Решение об отказе Индивидуального предпринимателя Соловьевой Вероники Юрьевны в допуске к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 0 (Ноль).
  - Отсутствовало на заседании Аукционной комиссии при принятии решения о допуске/отказе в допуске Заявителя следующее количество членов Аукционной комиссии - 1 (один).
- Таким образом, присутствующие на заседании члены Аукционной комиссии приняли решение допустить к участию в аукционе Заявителя Индивидуального предпринимателя Соловьевой Вероники Юрьевны следующим числом голосов - 4 (четыре).

### ЗАЯВКА №2

Сведения о допуске или об отказе в допуске ООО «ГДМ-Сервис» на участие в аукционе на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве собственности за АО "НИИ "Вектор", расположенного по адресу: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д.10, лит. А

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Допустить к участию в аукционе (подпись)	Отказать в допуске к участию в аукционе (подпись)	Обоснование решения*	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Зарайский В. М.	Член комиссии	<i>отсутствует</i>	-		отсутствует
Матвеев С.А.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Розова О. С.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		

Решение членов Аукционной комиссии:

- Решение о допуске ООО «ГДМ-Сервис» к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 4 (четыре).
  - Решение об отказе ООО «ГДМ-Сервис» в допуске к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 0 (Ноль).
  - Отсутствовало на заседании Аукционной комиссии при принятии решения о допуске/отказе в допуске Заявителя следующее количество членов Аукционной комиссии - 1 (один).
- Таким образом, присутствующие на заседании члены Аукционной комиссии приняли решение допустить к участию в аукционе Заявителя ООО «ГДМ-Сервис» следующим числом голосов - 4 (четыре).

**ЗАЯВКА №3**

Сведения о допуске или об отказе в допуске ООО «Сити Трейд» на участие в аукционе на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве собственности за АО "НИИ "Вектор", расположенного по адресу: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д.10, лит. А

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Допустить к участию в аукционе (подпись)	Отказать в допуске к участию в аукционе (подпись)	Обоснование решения*	Подпись
Чужбовский К. Л.	Председатель комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Зарайский В. М.	Член комиссии	<i>отсутствует</i>	-		отсутствует
Матвеев С.А.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Гречанюк Ю. В.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		
Розова О. С.	Член комиссии	<i>Допустить</i>	-		

Решение членов Аукционной комиссии:

- Решение о допуске ООО «Сити Трейд» к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 4 (четыре).
- Решение об отказе ООО «Сити Трейд» в допуске к участию в аукционе принято следующим количеством голосов членов Аукционной комиссии - 0 (Ноль).
- Отсутствовало на заседании Аукционной комиссии при принятии решения о допуске/отказе в допуске Заявителя следующее количество членов Аукционной комиссии - 1 (один). Таким образом, присутствовавшие на заседании члены Аукционной комиссии приняли решение допустить к участию в аукционе Заявителя ООО «Сити Трейд» следующим числом голосов - 4 (четыре).

\*В случае принятия членом Аукционной комиссии решения об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе такой член Аукционной комиссии предоставляет обоснование такого решения с указанием условий Типового положения об аренде недвижимого имущества хозяйственного общества акциями (долями в уставных капиталах) которого владеет Государственная корпорация «Ростех» или в отношении, которого Государственная корпорация «Ростех» осуществляет права акционера от имени Российской Федерации, которым не соответствует Заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого Заявителя, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.